



Negociação Particular

Início – 20 de outubro 2023 (00h00)

Fim – 20 de dezembro 2023 (23h59)

Insolvência de " Alda do Nascimento Plácido Costa "

Processo nº 2001/21.6T8ACB corre termos do

Tribunal Judicial da Comarca de Leiria

Juízo Comércio do Alcobaça - Juiz 2

Insolvência: Alda do Nascimento Plácido Costa

Processo: 2001/21.6T8ACB corre termos no Tribunal Judicial da Comarca de Leiria - Juízo Comércio do Alcobça - Juiz 2

Imóveis

Verba Nº	Descrição	CF	Ónus	Valor Base
1	Moradia unifamiliar isolada de tipologia T8 com acabamentos de luxo descrita como Prédio urbano destinado a habitação com 2 pisos e 10 assoalhadas com a área total de 865,50 m2, descrito na Conservatória do Registo Predial de Alcobça sob o n.º 807 da freguesia de Alcobça e inscrito na matriz predial urbana com o n.º 2091 da união de freguesias de Alcobça e Vestiaria, localizado na Urbanização Cabeço de Deus, Lote 9, 2460-080 Alcobça.	R	Desc.	643.764,71 €
	Urbanização Cabeço de Deus, Lote 9, 2460-080 Alcobça			
	Fotografias			
				

Insolvência: Alda do Nascimento Plácido Costa

Processo: 2001/21.6T8ACB corre termos no Tribunal Judicial da Comarca de Leiria - Juízo Comércio do Alcobaça - Juiz 2

4	2/3 do Prédio misto com a área total de 6705,03 m ² , descrito na Conservatória do Registo Predial de Alcobaça sob o n.º 4182 da freguesia de Turquel e inscrito na matriz predial urbana com o n.º 191 e na matriz predial rústica com o n.º 5398 da mesma freguesia, localizado em Poço dos Vinhais.	R	Desc.	31.764,71 €
	Poço dos Vinhais - Turquel - Alcobaça			
	Fotografias			
				
5	7/16 do Prédio rústico com a área total de 16.000 m ² , descrito na Conservatória do Registo Predial de Alcobaça sob o n.º 2095 da freguesia de Turquel e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 3327 da mesma freguesia, localizado em Olho da Dorna.	R	Desc.	7.708,24 €
	Olho da Dorna - Turquel - Alcobaça			
	Fotografias			
				

Condições de Pagamento

- 20% de sinal (para a Massa Insolvente)
- 80% até ao ato da escritura notarial (para a Massa Insolvente)
- 5% do valor da adjudicação acrescido de IVA à taxa legal (para a VAMGO - Gestão de Ativos e Comércio, SA, a título de comissão de venda).