



CATÁLOGO DE VENDA

NEGOCIAÇÃO PARTICULAR

Início – 16 de Junho de 2026 (00h00)

Fim – 16 de Julho de 2026 (23h59)

HELDER FILIPE RODRIGUES MARTINS

Processo de Insolvência nº 2782/25.8T8STS corre termos no Tribunal Judicial da Comarca do Porto – Juízo do Comércio de Santo Tirso - Juiz 1



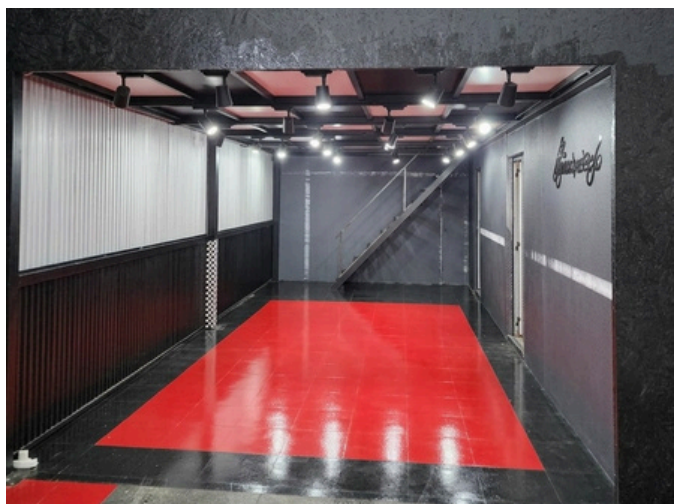
www.vamgo.pt
geral@vamgo.pt

910 546 477
244 836 316

Apartado 559 - EC Marrazes
2416- 905 Leiria

BENS IMÓVEIS**Verba 1.****Descrição**

Prédio urbano, sito em Abelheira, concelho de Trofa, União da freguesia de Bougado (São Martinho e Santiago), destinado a armazéns e atividade industrial, com área total de 192 m², inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 9775 com o valor patrimonial total de 43.546,71€, determinados no ano de 2022 e descrito na Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Trofa sob o n.º 2123-A da freguesia de São Martinho de Bougado.

**Valor Base: € 150.600,00****Valor Mínimo: € 128.010,00****VISITAS:** Por Marcação **INFORMAÇÕES:** 244836316 – geral@vamgo.pt

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

- **20%** do montante total proposto com a adjudicação (para a Massa Insolvente);
- **80%** do montante total proposto até ao ato da escritura notarial (para a Massa Insolvente);
- **5%** do valor com a adjudicação acrescido de IVA à taxa legal, a título de comissão de venda (para a VAMGO - Gestão de Ativos e Comércio, SA.). **(Bens Imóveis)**

VISITAS: Por Marcação **INFORMAÇÕES:** 244836316 – geral@vamgo.pt

