



CATÁLOGO DE VENDA

NEGOCIAÇÃO PARTICULAR

Início – 26 de Maio de 2026 (00h00)

Fim – 26 de Junho de 2026 (23h59)

CARLOS FERREIRA - PRODUTOS HORTICOLAS E FRUTOS, LDA.

Processo de Insolvência nº 1365/23.1T8STR corre termos no Tribunal Judicial da Comarca de Santarém, Juízo de Comércio de Santarém - Juiz 1




Gestão de Ativos e Comércio, SA

www.vamgo.pt
geral@vamgo.pt

910 546 477
244 836 316

Apartado 559 - EC Marrazes
2416- 905 Leiria

BENS IMÓVEIS Valor Base: **784.500,00 €** Valor Mínimo: **666.825,00 €****Verba 1 -****Descrição**

Prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial de Santarém sob o n.º 49 da freguesia de Achete, inscrito na matriz predial com os artigos 2331, 2332, 2333, 2334 e 2335 da união das freguesias de Achete, Azóia de Baixo e Póvoa de Santarém, correspondente a estacionamentos cobertos e não fechados, arrecadações e arrumos, armazém, escritório e logradouro, sendo que todas as construções, à exceção da do escritório, de rés do chão e aquela de rés do chão e 1.º andar, com área total do terreno de 16.464m², área coberta de 7.172,50m² e 9.291,50m² de área descoberta, com o valor patrimonial de €973.875,34, determinado no ano de 2023.

Localização - Poço ou João Ribeiro-Casais do João Ribeiro, 2000-344 Achete



VISITAS: Por Marcação **INFORMAÇÕES:** 244836316 – geral@vamgo.pt

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

- **20%** do montante total proposto com a adjudicação (para a Massa Insolvente); **(Bens Imóveis)**
- **80%** do montante total proposto até ao ato da escritura notarial (para a Massa Insolvente); **(Bens Imóveis)**
- **5%** do valor com a adjudicação acrescido de IVA à taxa legal, a título de comissão de venda (para a VAMGO - Gestão de Ativos e Comércio, SA.). **(Bens Imóveis)**

VISITAS: Por Marcação **INFORMAÇÕES:** 244836316 – geral@vamgo.pt

