



CATÁLOGO DE VENDA

NEGOCIAÇÃO PARTICULAR

Início – 25 de Março de 2026 (00h00)

Fim – 24 de Abril de 2026 (23H59)

JOSÉ ANTÓNIO FERREIRA DA SILVA E OUTROS

Processo de Execução Nº 921/16.9T8PBL corre termos no Tribunal Judicial da Comarca de Leiria -

Alcobaça - Juízo Execução - Juiz 2



www.vamgo.pt
geral@vamgo.pt

910 546 477
244 836 316

Apartado 559 - EC Marrazes
2416- 905 Leiria

Verba 1.

Descrição

Prédio Rústico sito em Espinhaço de Cão, União das Freguesias de Alcobaça e Vestiaria, concelho de Alcobaça, composto de terra com oliveiras, tanchoeiras, carvalhos, pinheiros e mato. Confronta a norte com Estrada da Piedade, sul Lúcia Ferreira de Sousa Veríssimo Conchinha, nascente Ribeiro, poente Ribeiro e Manuel Serrazina, inscrito na matriz sob o n.º 685 e descrito na C.R.P. de Alcobaça sob o n.º 1098/20120928. Com uma área total de 6300 m2.

Localização: Espinhaço de Cão, Vestiaria - Alcobaça



Valor Base: € 11.875,00



Valor Mínimo: € 10.093,75



Verba 2.

Descrição

Prédio Rústico sito em Piedade, União das Freguesias de Alcobaça e Vestiaria, concelho de Alcobaça, composto de olival e mata de carvalho. Confronta a norte com Estrada, sul Herdºs. de Joaquim de Sousa da Filipa, nascente Herdºs. de Joaquim de Sousa da Filipa, poente Ribeiro da Nogueira ou Ribeiro Público, inscrito na matriz sob o n.º 564 e descrito na C.R.P. de Alcobaça sob o n.º 260/19910517. Com uma área total de 3300 m2.

Localização: Piedade, Vestiaria - Alcobaça



Valor Base: € 6.650,00



Valor Mínimo: € 5.652,50



VISITAS: Por Marcação **INFORMAÇÕES:** 244836316 - geral@vamgo.pt

Verba 3 ·

Descrição

1/2 do Prédio Rústico sito em Antas ou Azul, freguesia de Évora de Alcobaça, concelho de Alcobaça, composto de vinha e árvores de fruto. Confronta a norte com Caminho, sul Caminho, nascente Herd^{os}. de José Afonso, poente Caminho, inscrito na matriz sob o n.º 5007 e descrito na C.R.P. de Alcobaça sob o n.º 5843/20150817. Com uma área total de 8530 m²



Localização: Antas ou Azul - Évora de Alcobaça

 Valor Base: € 6.412,50

 Valor Mínimo: € 5.450,52

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

- **Totalidade do valor** proposto com a adjudicação à ordem do Processo Executivo; (Bens Imóveis)
- **5%** do valor da adjudicação acrescido de IVA à taxa legal a título de comissão de venda para a VAMGO - Gestão de Ativos e Comércio, SA., no prazo de três dias. (Bens Imóveis)

VISITAS: Por Marcação **INFORMAÇÕES:** 244836316 – geral@vamgo.pt



Lined area for notes, consisting of multiple horizontal lines.

VISITAS: Por Marcação **INFORMAÇÕES:** 244836316 – geral@vamgo.pt