



# CATÁLOGO DE VENDA

## NEGOCIAÇÃO PARTICULAR

**Início** – 02 de Janeiro de 2026 (00h00)

**Fim** – 03 de Fevereiro de 2026 (23h59)

## Margarida Maria Ferreira Ramalho

PROCESSO DE EXECUÇÃO nº: 511/09.2TBCLD - Tribunal Judicial da Comarca de Leiria - Alcobaça - Juízo Execução - Juiz 2

Administrador de Execução - Dra. Anabela Clara Martins Cera



Gestão de Ativos e Comércio. SA

[www.vamgo.pt](http://www.vamgo.pt)  
geral@vamgo.pt

910 546 477  
244 836 316

Apartado 559 - EC Marrazes  
2416- 905 Leiria

## Verba 1.

### Descrição

Direito e ação que a executada Margarida Maria Ferreira Ramalho detém na herança ilíquida e indivisa aberta por óbito de seu pai Valdemar Machado Pereira Ramalho com o NIF da herança 708298958 e cujo acervo hereditário é presumivelmente composto pelos bens constantes na participação de transmissões gratuitas para efeitos da respetiva liquidação de imposto de selo: - 1/2 de prédio urbano destinado a habitação que se compõe de R/C com 3 divisões, cozinha, casa de banho, corredor e logradouro, com área bruta privativa de 87,00m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial urbana sob o n.<sup>o</sup> 2122 da freguesia da Benedita, concelho de Alcobaça e distrito de Leiria.



 Valor Base: **30.000,00 €**

 Valor Mínimo: **25.500,00 €**

## CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

- **Totalidade do valor** proposto com a adjudicação à ordem do Processo Executivo; (**Bens Imóveis**)
- 5% do valor da adjudicação acrescido de IVA à taxa legal a título de comissão de venda para a VAMGO - Gestão de Ativos e Comércio, SA., no prazo de três dias. (**Bens Imóveis**)

**VISITAS:** Por Marcação **INFORMAÇÕES: 910546477** - geral@vamgo.pt

## NOTAS



**VISITAS:** Por Marcação **INFORMAÇÕES:** 244836316 - [geral@vamgo.pt](mailto:geral@vamgo.pt)