

IMÓVEL

Insolvência: Arménio Manuel Dias Bagulho e Ana Cristina António Correia Bagulho

Processo: 3124/21.7T8VFX - Comarca de Lisboa Norte - Juízo de Comércio de Vila Franca de Xira - Juiz 4

Lote nº	Verba nº	Descrição	Valor Base
1	1	<p>Prédio urbano situado na Rua das Marianas, Casal das Eiras, composta por casa de habitação de R/C, 1º andar e pátio, inscrito na matriz urbana com o artigo matricial 1616, da freguesia de Carnota e descrito na Conservatória do Registo Predial de Alenquer sob o nº 1004, da freguesia de Carnota.</p> <p>Com área total de 93,70 m², área de coberta de 82,00 m² e área descoberta de 11,70 m².</p> <p>Com o valor patrimonial de 82.234,20 Euros determinado em 2019.</p>	97.692,65 €
		Fotografias	
			
VALOR BASE DE VENDA			97.692,65 €
VALOR MÍNIMO DE VENDA			83.038,75 €

IMÓVEL

Insolvência: Arménio Manuel Dias Bagulho e Ana Cristina António Correia Bagulho

Processo: 3124/21.7T8VFX - Comarca de Lisboa Norte - Juízo de Comércio de Vila Franca de Xira - Juiz 4

Lote nº	Verba nº	Descrição	Valor Base
1 Cont.	2	<p>Prédio urbano composto por casa r/c que é palheiro, arrecadação e logradouro, sito no Casal das Eiras em Carnota, inscrito na matriz urbana sob o artigo 1397 da freguesia de Carnota e descrito na Conservatório do Registo Predial de Alenquer sob o nº 1031 da freguesia de Carnota.</p> <p>Área total de 130,00 m², área coberta de 120,00 m² e área descoberta de 10,00 m².</p> <p>Valor patrimonial de €15.458,45 determinado no ano de 2018.</p>	Cont.
		<p>Ónus</p> <ul style="list-style-type: none"> Desconhecido 	
		<p>Fotografias</p>	
			
VALOR BASE DE VENDA			97.692,65 €
VALOR MÍNIMO DE VENDA			83.038,75 €

Condições de Pagamento

- 20% de sinal (para a Massa Insolvente)
- 80% até ao ato da escritura notarial (para a Massa Insolvente)
- 5% do valor da adjudicação acrescido de IVA à taxa legal (para a VAMGO - Gestão de Ativos e Comércio, SA, a título de comissão de venda).