



# Leilão Eletrónico

**Início – 31 Maio 2021 (00h00) / Fim – 01 de Julho 2021 (15h00)**

Insolvência de “Cambraia Modas, Lda”

Processo nº 681/21.1T8LRA - Tribunal Judicial da Comarca de Leiria - Juízo Comércio de Leiria - Juiz 1

## 5. COMISSÕES PELOS SERVIÇOS PRESTADOS

5.1. Ao valor da venda acresce uma comissão pelos serviços prestados pela VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA e IVA à taxa legal em vigor, nomeadamente:

5.1.1. 10% referente a comissão no caso de BENS MÓVEIS e IVA à taxa legal em vigor;

5.1.2. 5% referente a comissão no caso de BENS IMÓVEIS e IVA à taxa legal em vigor;

5.1.3. Casos específicos serão indicados nas condições específicas do leilão e/ou na área de informação dedicada ao leilão eletrónico e /ou ao produto em concreto.

5.2. Em caso de adjudicação de um ou mais bens, o licitante será contactado, após o término do leilão, de forma a proceder ao pagamento da comissão, dos bens e respetivo levantamento.

5.3. No caso em que o valor licitado, apesar de ser o mais elevado, é inferior ao valor de venda do bem, o licitante será oportunamente contactado a fim de lhe ser comunicada a posição do Vendedor. (VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA e A.I)

## 6. PAGAMENTO DOS BENS

### 6.1. Bens Imóveis

6.1.1. Com a arrematação e emissão do auto de adjudicação haverá lugar ao pagamento de 20% do valor proposto a título de sinal e princípio de pagamento e bem assim como da totalidade da Comissão da VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA.

6.1.2. O valor remanescente será pago na data da escritura, nunca superior a 60 dias.

### 6.2. Bens Móveis

6.2.1. Com a arrematação haverá lugar ao pagamento da totalidade do valor proposto e respetivo IVA e bem assim como da totalidade da Comissão da VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA, após comunicação da adjudicação.

6.3. O não pagamento do preço, não levantamento dos bens ou desistência, poderá ter as seguintes implicações:

6.3.1. A venda ser considerada sem efeito;

6.3.2. Não poder concorrer a nova venda;

6.3.3. Responder criminal e/ou civilmente pelos danos ou prejuízos causados.

6.3.4. A venda rege-se de acordo com o disposto no art.º 837.º do CPC.

6.4. Se por motivos alheios à VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA, nomeadamente exercício do Direito de Preferência ou Remição, a venda for considerada sem efeito, as quantias eventualmente recebidas serão devolvidas em singelo, desonerando a VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA de qualquer indemnização, seja a que título for.

7. Os preferentes ou remidores exercem os seus direitos no processo adstrito ao imóvel em venda (p.ex. Processo de Insolvência) não cabendo à VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA enquanto entidade Leiloeira receber, tratar ou encaminhar, quaisquer pedidos formulados nestes termos.

8. Qualquer pessoa com legítimo interesse na venda dos bens ou que por essa venda possa eventualmente ser afetado, deve exercer os seus direitos junto do Administrador de Insolvência do Processo.

## 9. ACESSO AO SERVIÇO

9.1. O leilão online não poderá ser utilizado por pessoas que não tenham capacidade jurídica plena para a celebração de contratos onerosos, não podendo, nomeadamente, ser utilizado por menores de dezoito anos.

9.2. A VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA, não assume qualquer responsabilidade resultante do facto de Licitantes não possuírem capacidade jurídica plena para venderem ou comprarem os produtos.

9.3. Os Licitantes no leilão deverão informar a VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA de qualquer situação que limite a sua capacidade jurídica, considerando-se que, se nada for comunicado nesse sentido, será assumido que tem capacidade jurídica plena.

9.4. Os Licitantes do leilão obrigam-se a manter confidencial a senha de acesso do leilão eletrónico e não poderão usar uma identificação de acesso de que não sejam titulares.

9.5. O Licitante do leilão assume toda a responsabilidade pelas operações efetuadas através da utilização desse dado, ainda que por terceiros, com ou sem a sua autorização, assumindo ainda a responsabilidade pela não divulgação da senha de acesso.

9.6. A VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA poderá suspender o acesso ao portal sempre que este viole qualquer disposição legal ou qualquer disposição das presentes Condições Gerais de venda ou dos seus anexos, bem como no caso de ser detetada qualquer atividade fraudulenta ou ligação a atividade fraudulenta promovida ou exercida pelo participante do leilão e relacionada com o leilão eletrónico.

9.7. Na eventualidade da conta de um Licitante do leilão ser suspensa ou cancelada, as obrigações assumidas por esse Licitante do leilão, nomeadamente a obrigação do pontual pagamento de quaisquer montantes em dívida e de conclusão de negócios a que se tenha proposto enquanto comprador, não se extinguem, devendo o Licitante do leilão cumprir tais obrigações.

## 10. RESPONSABILIDADE DO LICITANTE

10.1. Na utilização do leilão eletrónico, o participante obriga-se a não adotar comportamentos que infrinjam a ordem jurídica vigente ou que lesem interesses ou posições juridicamente protegidas, obrigando-se ainda a não perturbar ou degradar a qualidade do serviço.

10.2. O participante do leilão, compromete-se a observar todos os procedimentos indicados pela VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA para a correta utilização do leilão eletrónico e a pautar a sua atuação por elevados padrões de seriedade, prestando apenas informações verdadeiras e atualizadas.

10.3. Não é permitida a participação num leilão com intuições especulativas, com o objetivo de promover o aumento ou a diminuição do preço do produto leiloado, quer pelo lançamento de ofertas de compra ou de venda, quer pelo incitamento ou provocação do lançamento dessas ofertas, não sendo igualmente permitido, de forma alguma, manipular o processo de realização dos leilões ou influenciar o comportamento dos demais utilizadores do leilão eletrónico, bem como praticar qualquer ato que implique uma sobrecarga injustificada, ou que possa danificar ou interferir com o sistema informático do leilão eletrónico.

10.4. O participante do leilão não poderá utilizar qualquer programa informático, mecanismo ou processo manual de monitorização ou reprodução, total ou parcial, do conteúdo constante das páginas eletrónicas

do leilão eletrónico, sem a autorização expressa, por escrito da VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA.

10.5. O participante do leilão assume a responsabilidade pela conclusão das licitações realizadas através do leilão eletrónico, nomeadamente o de adquirir o bem pelo valor que ofereceu e pagamento da Comissão, bem como pelo cumprimento da respetiva legislação aplicável.

10.6. O participante assume a responsabilidade e obrigatoriedade de levantamento do bem móvel adquirido no local onde este se encontra, no prazo máximo de 10 dias após o pagamento do preço, Impostos e Comissão da VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA.

## **11. RESPONSABILIDADE DA VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA**

11.1. A VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA não é responsável por prejuízos que resultem de falhas ou deficiências do leilão eletrónico ou das operações de manutenção do mesmo, bem como por quaisquer eventos imprevisíveis e insuperáveis, alheios à sua vontade ou controlo, que impeçam, total ou parcialmente, definitiva ou temporariamente, de cumprir as obrigações emergentes do Contrato e/ou que resultem do incumprimento, mora ou cumprimento defeituoso que não sejam imputáveis, a título de dolo ou de culpa grave, à VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA ou aos seus representantes, agentes, auxiliares ou quaisquer outras pessoas que esta utilize para cumprimento das suas obrigações.

11.2. Atendendo à dificuldade da confirmação da identidade dos utilizadores da internet, a VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA não se responsabiliza pela correta identificação dos utilizadores do leilão eletrónico.

## **RESPONSABILIDADE DA MASSA INSOLVENTE**

11.3. É reservado o direito à Massa Insolvente.

11.3.1. Não adjudicar, no caso de os valores obtidos serem considerados insuficientes;

11.3.2. Cancelar ou suspender as vendas, quando estas ocorram de forma irregular.

## **12. DADOS PESSOAIS**

12.1. A VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA, recolherá e procederá ao tratamento informático dos dados pessoais do participante do leilão, inserindo-os numa base de dados apropriada e pela qual será responsável.

12.2. Os dados pessoais fornecidos pelo participante do leilão serão utilizados exclusivamente para fins ligados à execução do respetivo contrato, bem como, se o participante do leilão assim o autorizar, para atividades de informação e marketing da VAMGO – Gestão de Ativos e Comércio, SA.

12.3. O participante do leilão compromete-se a fornecer e a manter atualizados e verdadeiros os seus dados pessoais. Os dados pessoais respeitantes ao quadro de preenchimento obrigatório do formulário de adesão que se venham a apurar como sendo incorretos ou incompletos, constituem motivo para a imediata suspensão ou cessação da prestação do leilão eletrónico, bem como para a resolução do respetivo contrato.

## **13. NOTIFICAÇÕES**

13.1. O participante do leilão concorda em receber as notificações relacionadas com o leilão, incluindo eventuais alterações às presentes Condições de venda, para a caixa de correio eletrónico associada ao seu registo.

## **14. LEI E FORO APPLICÁVEL**

14.1. A todas as questões não reguladas expressamente nas presentes Condições de Venda aplicar-se-á a Lei Portuguesa, sendo competente para dirimir qualquer litígio o Tribunal da Comarca de Lisboa, com expressa renúncia a qualquer outro.

A Administração,

## LISTAGEM DE BENS MÓVEIS

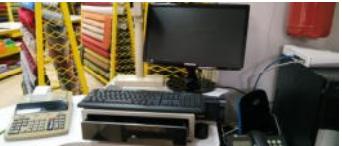
Insolvência: Cambraia Modas, Lda

Processo: 681/21.1T8LRA - Tribunal Judicial da Comarca de Leiria - Juízo Comércio de Leiria - Juiz 1

Verba Nº	Descrição	CF	Local	Ónus	Fotografia	VAL
1	Lote de tecidos constituídos por sedas naturais, lãs, poliésteres, rendas, sedas artificiais, algodões, malhas, pelos, linhos, tules, etc.	R	Rua Capitão Filipe Sousa, nº 81 2500-140 Caldas da Rainha	Desc.	   	30.000,00 €

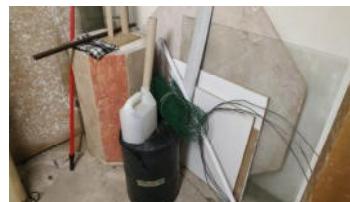
2	Lote composto por: <ul style="list-style-type: none"><li>- 1 Computador (sem marca visível);</li><li>- 1 Monitor da marca "SAMSUNG";</li><li>- 1 Teclado da marca "MICROSOFT";</li><li>- 1 Impressora de tickets da marca - "EPSON";</li><li>- 1 Máquina de calcular da marca "CITIZEN";</li><li>- 1 Aparelhagem da marca "SANYO";</li></ul>	R	Rua Capitão Filipe Sousa, nº 81 2500-140 Caldas da Rainha	Desc.	    	75,00 €

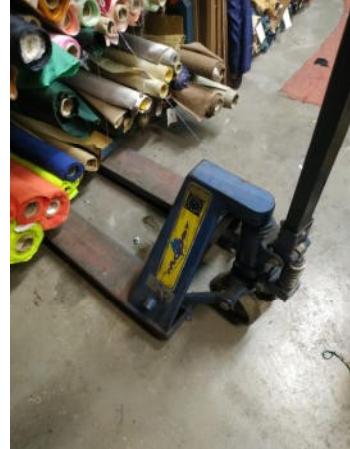
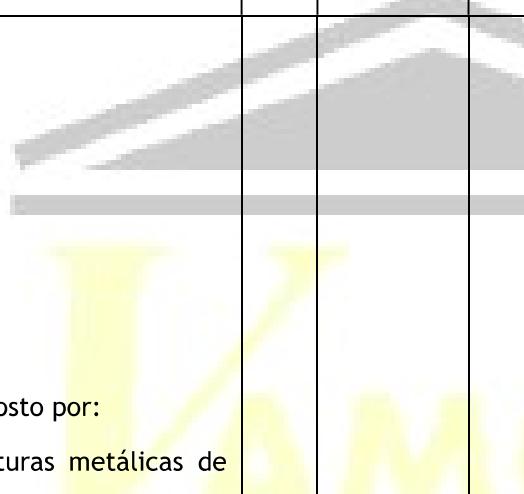
3	<p>Lote composto por:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 20 Expositores de parede de cor amarela;</li> <li>- 1 Balcão com prateleiras e gavetas;</li> <li>- 13 Expositores de centro de cor amarela;</li> <li>- 4 Bancadas de apoio;</li> <li>- 17 Prateleiras metálicas de cor azul;</li> <li>- 1 Mesa de mármore;</li> <li>- 1 Escadote de alumínio grande;</li> <li>- 1 Escadote de alumínio pequeno;</li> <li>- 1 Expositor de cabides de alumínio;</li> <li>- 1 Prateleira amarela com 4 vãos;</li> <li>- 1 Manequim;</li> <li>- 2 Extintores de pó químico.</li> </ul>	R	<p>Rua Capitão Filipe Sousa, nº 81 2500-140 Caldas da Rainha</p>	Desc.	     	1.500,00 €
---	--	---	--	-------	--	------------

4	<p>Lote composto por:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 Computador marca "INTEL";</li> <li>- 1 Ecrã da marca "SAMSUNG";</li> <li>- 1 Máquina de calcular marca "TEXAS";</li> <li>- 1 Máquina de tickets marca "EPSON";</li> <li>- 1 Teclado da marca "MICROSOFT";</li> <li>- 1 Teclado da marca "MICROSOFT".</li> </ul>	R	Rua Capitão Mouzinho de Albuquerque, 105 A, Apartado 3089, 2401-904 Leiria	Desc.	  	75,00 €
5	<p>Lote de tecidos constituídos por sedas naturais, lãs, poliésteres, rendas, sedas artificiais, algodões, malhas, pelos, linhos, tules, etc.</p>	R	Rua Capitão Mouzinho de Albuquerque, 105 A, Apartado 3089, 2401-904 Leiria	Desc.	 	10.000,00 €

6	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 Balcão de canto de cor amarela e branca;</li> <li>- 2 Armário com gavetas e porta de cor branca;</li> <li>- 1 Armário tipo handy com 4 prateleiras;</li> <li>- 1 Mesa de mármore;</li> <li>- 3 Expositores de parede com 12 vãos de cor amarela;</li> <li>- 11 Expositor de centro de cor amarela;</li> <li>- 5 Bancadas de apoio;</li> <li>- 4 Prateleiras metálicas com 8 vãos;</li> <li>- 2 Extintores de pó químico;</li> <li>- 1 Escadote de alumínio grande;</li> <li>- 2 Grades de cor preta.</li> </ul>	<span style="color: #008000;">R</span>	<p>Rua Capitão Mouzinho de Albuquerque, 105 A, Apartado 3089, 2401-904 Leiria</p>	<span style="color: #008000;">Desc.</span>	      	<span style="color: #008000;">1.500,00 €</span>
---	--	--	---	--	---	---

7	<p>Lote constituído por:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 Computador da marca "INTEL";</li> <li>- 1 UPS marca "APC";</li> <li>- 1 Impressora "Epson";</li> <li>- 1 Ecrã de marca "SAMSUNG";</li> <li>- 1 Computador (sem marca visível);</li> <li>- 1 Ecrã marca "CROWN";</li> <li>- 1 Impressora marca "OKI";</li> <li>- 1 Máquina de calcular marca "CANON";</li> <li>- 4 Cadeiras de cor castanha e preta;</li> <li>- 1 Computador (sem marca visível);</li> <li>- 1 Ecrã de marca "LG";</li> <li>- 1 Teclado (sem marca visível);</li> <li>- 1 Máquina de calcular da marca "TEXAS";</li> <li>- 4 Cadeiras de cor castanha e preta;</li> <li>- 1 Secretária com dois blocos de gavetas</li> <li>- 1 Secretária com um bloco de gavetas</li> <li>- 1 Armário metálico com prateleiras e portas de cor cinza</li> <li>- 5 Móveis de cor branca com prateleiras (1m);</li> <li>- 3 Móveis com prateleiras e portas de cor branca;</li> <li>- 1 Aparelhagem da marca "TENSA".</li> </ul>				     	300,00 €

8	<p>Lote composto por:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 Móvel em madeira com portas e prateleiras (2m);</li> <li>- 1 Armário em madeiras com gavetas</li> <li>- 2 Máquinas registadoras (sem marca visível);</li> <li>- 1 Sofá;</li> <li>- 2 Maples;</li> <li>- 6 Balcões metálicos com 2 prateleiras;</li> <li>- 1 Mesa de mármore;</li> <li>- 1 Armário vestiário com 3 portas;</li> <li>- 1 Escada extensível;</li> <li>- 1 Escadote metálico;</li> <li>- 1 Escadote de alumínio pequeno.</li> </ul>	R	<p>Quinta de Santo António Lote nº 9 2414-580 Leiria</p>	Desc.	      	150,00 €

9	1 Porta paletes (sem marca visível)	R	Quinta de Santo António Lote nº 9 2414-580 Leiria	Desc.		50,00€
10	 Lote composto por: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 11 Estruturas metálicas de cor azul;</li> <li>- 77 Paletes metálicas de cor azul;</li> <li>- 3 Estruturas metálicas;</li> <li>- 1 Suporte de tecido;</li> <li>- 2 Máquinas de picotar (sem marca visível);</li> <li>- 1 Máquina de medir tecido (sem marca visível).</li> </ul>	R	Quinta de Santo António Lote nº 9 2414-580 Leiria	Desc.	    	1.100,00 €

11	Lote de tecidos constituídos por sedas naturais, lãs, poliésteres, rendas, sedas artificiais, algodões, malhas, pelos, linhos, tules, etc.	R	Quinta de Santo António Lote nº 9 2414-580 Leiria	Desc.	 	30.000,00 €
<b>Valor Base</b>						<b>74.750,00 €</b>
<b>Valor Mínimo (85%)</b>						<b>63.537,50 €</b>

#### Condições de Venda

- Valor da adjudicação (para a Massa Insolvente)
- 23% sobre o valor da adjudicação (IVA), através de cheque emitido à ordem do IGCP, EPE (sem data)
- 10% do valor da adjudicação acrescido de IVA à taxa legal (para a VAMGO - Gestão de Ativos e Comércio, SA, a título de comissão de venda).