

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 14 - RIO MAIOR **FREGUESIA:** 05 - FRAGUAS

SECÇÃO: G **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 31 **ARV:**

NIP:

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

REGATOS

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1986 **Valor Patrimonial Inicial:** €260,67

Valor Patrimonial Actual: €276,31 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,216000

PARCELAS

Parcela: 1 **Q.C.:** H - HORTA **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,192000 ha **Rendimento Parcial:** €12,76

Parcela: 1 **Q.C.:** LCA - LEITOS DE CURSO DE AGUA **Classe:** N/Def **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,024000 ha **Rendimento Parcial:** €0,00

Parcela: 1 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 2

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,27

TITULARES

Identificação fiscal: 137376774 **Nome:** JOSE LUIS AZENHA MARQUES

Morada: EST NAC 361 588, FRÁGUAS, 2040-153 FRAGUAS RMR

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/2 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** C.N.PORTO
MÓS - PA 243/2008

Identificação fiscal: 166655015 **Nome:** DANIEL DA CONCEIÇÃO BATISTA

Morada: R CASAIS DA CHEIRA 133, CASAIS CHEIRA, 2040-152 FRAGUAS RMR

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/4 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** CN RIO MAIOR
- PA 468/2007

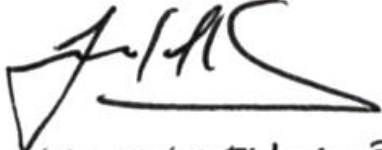
Identificação fiscal: 748609032 **Nome:** MIQUELINA DA CONCEIÇÃO HENRIQUES - CABEÇA DE CASAL DA
HERANÇA DE

Morada: R HORTA DA NOGUEIRA N 455, FRAGUAS, 2040-153 FRAGUAS RMR

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/4 **Documento:** IMPOSTO SUCESSORIO **Entidade:** ISTG N.º
2721551

Emitido via internet em 2026-04-16

O Chefe de Finanças



(em substituição)

(Jorge Fernando dos Santos Morgado)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 256172218

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

IIMABNDNKCTX



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.